Comune di Santa Giustina
Provincia di Belluno

PRG | Variante Parziale

di adeguamento alla legge regionale n.14/2017
Variante di adeguamento alla L. 14/2017 e alle definizioni uniforme del regolamento edilizio tipo ai sensi dell'articolo 4ter della L.r. 11/2004
Luglio 2019

AUC 9 | ALLEGATO

Scala 1:2.000

Sindaco
Ivan Minella

Responsabile Ufficio Tecnico
Arch. Monica Serafini

Progettista
Pian. Terr. Matteo Tres

Collaborazione e valutazioni ambientali
Pian.Terr. Alessio Faraon

Adottato | D.C.C n. 25 del 10/04/2019

Approvato | D.C.C n. _____ del _____

Legenda | Variante di adeguamento alla LR14/2017

AUC - Ambiti Urbanizzazione Consolidata

Porzione di consolidato ridefinito recependo variante al PRG - Art.7 LR11/2004
(DCC 31 del 11/06/2012)

Specifica di zona: area inedificabile
(Variante Verde approvata con DCC 26 del 10/04/2019)

COMUNE di SANTA GIUSTINA

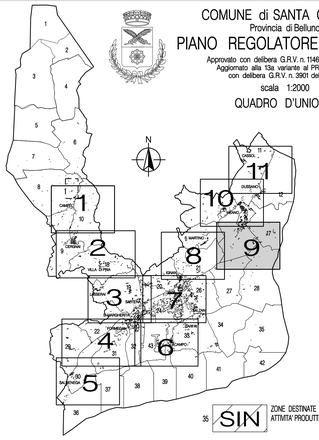
Provincia di Belluno

PIANO REGOLATORE GENERALE

Approvato con delibera G.R.V. n. 1146 del 08.05.1973
Aggiornato alla 13a variante al PRG approvata con delibera G.R.V. n. 3901 del 04.12.07

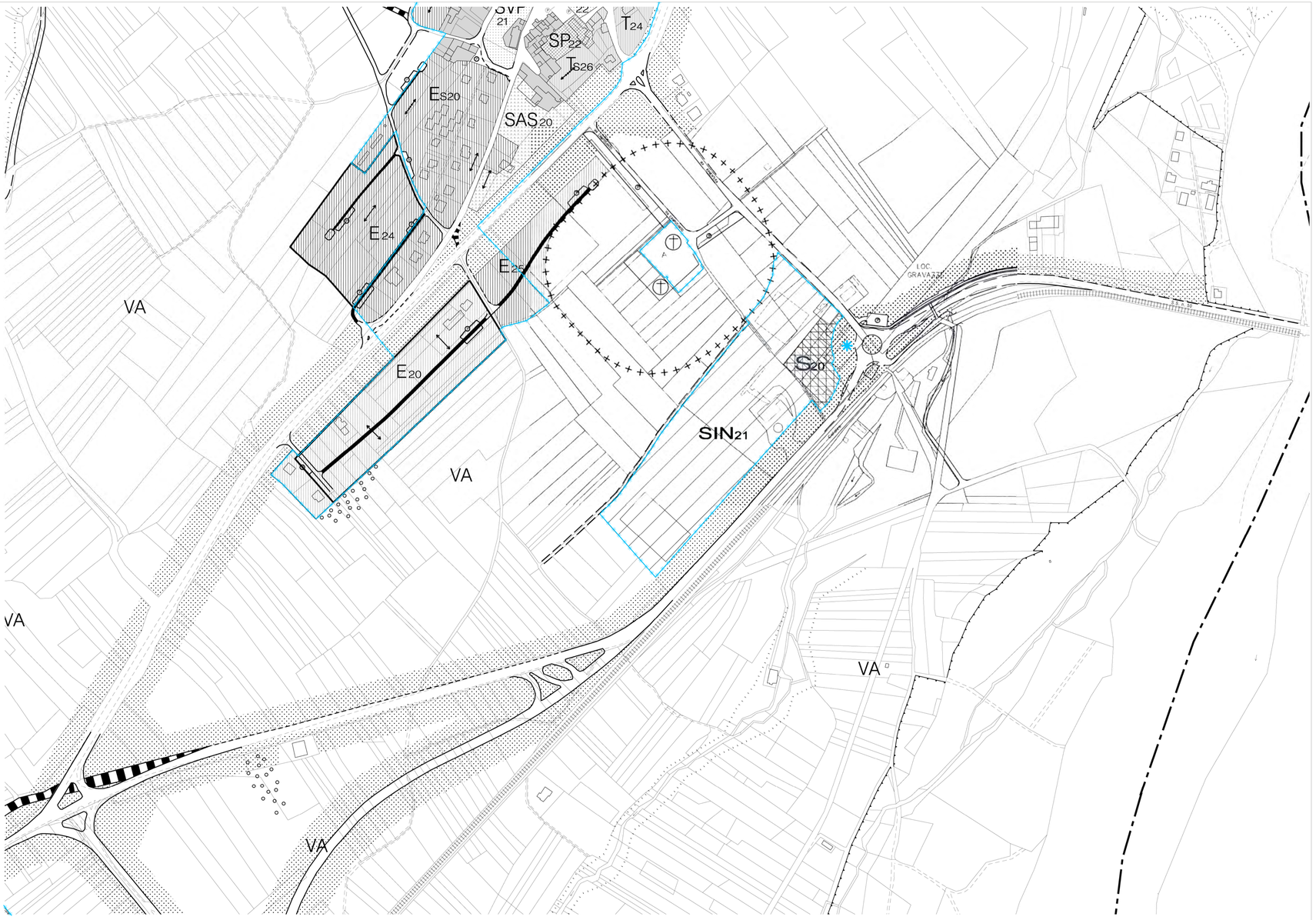
scala 1:2000

QUADRO D'UNIONE



49	A.I.T.	ZONA PER UBICAZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI
30	A.V.S.	ZONA PER RICOVERO ATTREZZATURE PER IL VOLO SPORTIVO
19	D	ZONE DIREZIONALI
20	MP	ZONE ARTIGIANALI E COMMERCIALI
22	R	ZONE RESIDENZIALI R
23	E	ZONE RESIDENZIALI E
24	Es	ZONE RESIDENZIALI Es
25	EP	EDILIZIA POPOLARE SOVVENZIONATA
26	T	ZONE RESIDENZIALI T
27	Ts	ZONE RESIDENZIALI Ts
28		ZONE MISTE (DI RISANAMENTO E RISTRUTTURAZIONE)
29		ZONE MISTE (DI RISANAMENTO CONSERVATIVO)
31	SP	ZONE DESTINATE AD ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO
32	SC	ZONE DEL CENTRO COMMERCIALE
33	SAS	ZONE DESTINATE AD ATTREZZATURE ASSISTENZIALI
34	SI	ZONE DESTINATE AD ATTREZZATURE SCOLASTICHE
9		COPERTURA A DUE FALDE DIREZIONE PRESCRITTA DALLE LINEE DI COLMO
10		IDEM PER CASE A SCHIERA
14		ALLINEAMENTO FABBRICATI
8		PAESAGGIO VEDUTA PANORAMICA
6		SCHERMATURA A VERDE ALTO FUSTO

ESISTENTE	PROGETTO		
16	P	P	PARCHEGGI
15	F	F	FERMATE SERVIZI PUBBLICI
13	S	S	STAZIONI DI SERVIZIO

35	SIN	ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' PRODUTTIVE
36	SA	ZONE DESTINATE AD ATTREZZATURE AGRICOLE
37	SS	ZONE SPORTIVE
38	Sefa	ZONE DESTINATE AD ATTREZZATURE DI SERVIZIO STRADALE – FERROVIARIO – AEROPORTUALE
39	SVP	ZONE DESTINATE A VERDE PUBBLICO ATTREZZATO
40	VA	ZONE DESTINATE A VERDE AGRICOLO (ind. fond. =0,03)
41	VAi	ZONE DESTINATE A VERDE AGRICOLO (ind. fond. =0,01)
42		FASCIA PROTEZIONE NASTRO STRADALE
43	SD	ZONA DESTINATA A DISCARICA CONTROLLATA (RIFIUTI SOLIDI)
44	+ + + +	LIMITE AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
45		CIMITERO
46	SIN	ZONE INDUSTRIALI ATTREZZATE
47	I	ZONE INTENSIVE DEL CENTRO A LOTTIZZAZIONE
48		ZONE NON URBANIZZATE Delibera C.C. n.22 del 27/01/1976
49		LIMITE DI ZONA
50	VP	ZONE DESTINATE A VINCOLO PAESAGGISTICO
50	VT	VERDE PRIVATO ATTREZZATO CENTRO PAPA LUCIANI Vedi All.A alla Tav.3

ESISTENTE	ABBANDONATA	MODIFICATA	NUOVA	
				SUPERSTRADA
51				STRADA STATALE N. 50
52				STRADE PROVINCIALI
54				STRADE DI DISTRIBUZIONE PRINCIPALE
55				STRADINE DI DISTRIBUZIONE SECONDARIA
58				LIMITE DI ZONA ESENTE DA VINCOLO FORESTALE
59				LIMITE TERRITORIO COMUNALE
4				ELETTRODOTTO